GET praia grande praia grande

Invista no melhor da vida

Bem-estar, saúde, proximidade com a natureza e o mar. Estar em Ubatuba é estar conectado a tudo isso.

Na região mais preservada do litoral paulista, a cidade oferece as melhores experiências para quem quer investir em um dia a dia mais saudável e feliz.

Entre tantos atrativos, a Praia Grande é a mais badalada e bem localizada de Ubatuba, com condições de balneabilidade durante todo o ano. Oferece ótimas condições para a prática de esportes, em especial o surfe, e opções em compras e serviços. Sua extensa e deliciosa orla está próxima do centro e com fácil acesso às costas sul e norte.



No endereço mais desejado e valorizado de Ubatuba

Localizado estrategicamente no trecho mais charmoso da Praia Grande, o Jardim Anchieta, Set Praia Grande fica entre as montanhas e o mar, em uma rua tranquila, a poucos metros da orla.

Ele está perto de tudo que interessa: facilidades, passeios, gastronomia e uma praia cheia de vida, ideal para lazer, esportes, encontros, atividades ao ar livre e relaxamento, sempre ao embalo das ondas



A Atmosfera ama a Praia Grande <3

A Atmosfera, construtora e incorporadora de Ubatuba, tem verdadeira paixão pela Praia Grande.

A região abriga outros grandes empreendimentos assinados pela empresa – Grand Bali Resort ⁽¹⁾, Edifício Lembongan ⁽²⁾, Residencial Fiji ⁽³⁾, Edifício Miguel Mauricio ⁽⁴⁾, Bambu ⁽⁵⁾, VIW ⁽⁶⁾ e Reserva DNA ⁽⁷⁾.

Agora, com o Set Praia Grande, no Jardim Anchieta, a área mais nobre e valorizada da praia ganha um novo condomínio com todo o charme dos projetos da Atmosfera, ideal para quem quer investir em dias felizes e muitos momentos de lazer.



Arquitetura leve e prática, como a vida deve ser

Iluminado e ventilado naturalmente, seguindo conceitos sustentáveis e inteligentes, o Set Praia Grande é encantador logo ao primeiro olhar.

A fachada contemporânea, com linhas finas e elegantes, revela conexão com a beleza do entorno. As deliciosas varandas estão prontas para fechamento com vidro, e da portaria para dentro são só facilidades.

Recepção, academia, vestiários, lavandeira e máquinas de conveniência fazem do térreo um espaço que oferece muita praticidade para moradores e visitantes, de forma inovadora.

O Set Praia Grande é assinado pelo premiado escritório de arquitetura IVYV, que projetou uma cobertura totalmente dedicada ao lazer, com piscinas e churrasqueiras.



Rentabilize e compartilhe momentos felizes;)

Set Praia Grande é o melhor investimento para sua vida, seus dias de lazer e seu futuro.

A cobertura é um espaço privilegiado para aproveitar e curtir o sol, oferecendo uma piscina que abraça o empreendimento, um deck molhado, uma piscina infantil e um solário, com um visual delicioso.

Um verdadeiro clube privativo, com seis churrasqueiras e um ambiente pronto para receber você, sua família, seus amigos e hóspedes.



Conheça o apartamento de 1 dormitório que inova em cada detalhe

- Varanda que garante luz e ventilação natural, tornando os ambientes mais saudáveis
- Sacada preparada para fechamento em vidro
- Ponto para churrasqueira elétrica
- Ponto para instalação de ar-condicionado tipo split
- Fechadura eletrônica, avançada e segura
- Projeto pensado para facilitar a decoração e manutenção

• Sala e cozinha integradas, ampliando os espaços e a sensação de acolhimento

E mais

- Academia equipada e loja de autosserviço no térreo
- Raia para natação e área de lazer e convívio na cobertura
- Quatro andares e dois elevadores



Para passar férias, para alugar e rentabilizar, para viver numa boa ou para tudo isso, no melhor trecho da praia mais badalada de Ubatuba.

Ambientes integrados criam novas oportunidades de convivência e oferecem sensação de amplitude. A cozinha se beneficia da circulação de ar e da iluminação natural proporcionadas pela varanda.





O quarto se abre para a varanda, garantindo luz e ventilação naturais, que proporcionam a economia de recursos naturais e são sinônimos de um ambiente mais saudável, que oferece bem-estar.



Combinando integração e varanda privativa, que conecta com o exterior e está pronta para receber o

funcionalidade, o projeto do Set Praia Grande é valorizado pela fechamento em vidro.



Para quem busca mais espaço, a distribuição inteligente das plantas permite a integração de duas unidades para compor um apartamento maior, com dois quartos e uma ampla varanda.

Uma distribuição inteligente em uma planta versátil, que permite a integração de unidades para compor apartamentos maiores, de dois quartos.





Distribuição das unidades em ângulo, com projeto que oferece iluminação, ventilação e privacidade



Cobertura com raia de natação, piscina infantil, deck molhado, área de convivência e churrasqueiras com mesas

No térreo, espaços compartilhados e muita praticidade: recepção, máquinas de autosserviço, lavanderia, brinquedoteca e uma academia completamente equipada, voltada para a rua tranquila do prédio.





Em uma das mais belas e preservadas áreas verdes da costa brasileira, a Atmosfera Incorporadora está reescrevendo a história da construção civil na região, oferecendo empreendimenos de alto nível que respeitam e valorizam o Litoral Norte paulista. Não poderia ser diferente. Afinal, em uma região cercada pela Mata Atlântica, a Atmosfera sabe que viver em harmonia com a natureza é um verdadeiro privilégio. Por isso, cria projetos inspiradores e de personalidade, que proporcionam bem-estar, segurança e qualidade de vida. Investe em novas tecnologias e faz uso inteligente dos recusrsos naturais para preservar ao máximo o meio ambiente e construir de forma responsável e cidadã. Cada um de seus empreendimentos é concebido para fazer a diferença na vida de seus moradores e trazer benefícios a toda a sociedade, hoje e no futuro.

Atmosfera Incorporações e Construções Ltda. Rua Liberdade, 211, Centro – Ubatuba (SP) – CEP 11.680-000 - Tel.: (12) 3833 9898 – CRECI 163465. O empreendimento só será comercializado após o Registro de Incorporação no Cartório de Imóveis competente, nos termos da Lei nº 4.591-64. Projeto em aprovação sujeito a alteração. As imagens contidas neste catálogo são meramente ilustrativas, podendo sofrer alterações. Móveis, eletrodomésticos e ítens de decoração são meramente ilustrativos e não serão entregues com as unidades.