







Acolher, receber, confortar.

Bambu inova ao incorporar o ambiente de hotelaria em um condomínio residencial, por meio de um Front Desk treinado para atender moradores e visitantes. No lugar de uma portaria convencional, receptividade e conforto nas chegadas e partidas.



Design Biofílico: Inovação e compromisso com a Natureza

Exemplo de arquitetura como ferramenta de transformação, o empreendimento incentiva a conexão entre o ser humano e a natureza sem perder a contemporaneidade. Bambu valoriza a experiência do homem por meio de um projeto inovador, criando soluções que fogem da tradicional oferta do mercado.

A crescente conscientização sobre a preservação do meio ambiente cria uma demanda cada vez maior por produtos sustentáveis, com baixa emissão de carbono e pouco uso de recursos naturais.

Devido ao pequeno impacto que o uso do bambu representa, o empreendimento é criado a partir de uma fachada composta por brises transformando-a em um elemento vivo e dinâmico.

Além da bela fachada, o bambu está presente nas áreas comuns em acabamentos de fácil manutenção e alta durabilidade, com o objetivo de proporcionar bem-estar e prazer aos moradores, além de uma agradável surpresa aos visitantes.

Arquiteto Douglas Tolaine









Piscina com borda infinita e vista panorâmica imagem ilustrativa





Elementos naturais fundem-se à concepção arquitetônica ao apresentar uma fachada coberta por painéis deslizantes conhecidos como brises, característica que expressa não só elegância, mas funcionalidade ao empreendimento. Frescor, luz natural e bom gosto com quebra-sóis e vista para o mar em todos os apartamentos.





Extravagância e magnitude ficam por conta da **piscina projetada no topo**, com bordas infinitas e vista panorâmica, que convida a contemplar uma vista marcada pela infinitude e beleza ímpar.



Cobertura

1 Piscina aquecida e saunas

2 Piscina infantil

3 Piscina com borda infinita e vista 180°







Térreo

- 1 Recepção
- 2 Jardim interno
- 3 Lavanderia
- 4 Academia de ginástica
- **5** Brinquedoteca e jogos
- 6 Entrada subsolo







Integração, funcionalidade, sofisticação e bom gosto destacam-se nesta planta. Diferentes metragens são distribuídas entre ambientes internos e sacadas acolhedoras, que abrigam tanto os dormitórios quanto a área externa.





Vista para o mar e privacidade.

O brise de bambu cria harmonia entre os ambientes internos e externos do apartamento, além de garantir versatilidade, podendo ser deslocado de forma dinâmica para diferentes situações.



Abertura total e privacidade.

A concepção da fachada sugere à arquitetura trabalhar os caixilhos na sua altura máxima, criando grandes aberturas na sala de estar e nos quartos.

Espaços bem definidos isolam ambientes íntimos da cozinha, sala e terraço.









Modernidade, conforto e praticidade norteiam o conceito **pay-per-use**. Amplamente difundido no exterior, o modelo de serviço ganha espaço em residenciais de luxo pelo Brasil. **No Bambu**, os moradores têm a sua disposição uma **lavanderia superequipada, que pode ser utilizada a qualquer momento por meio de um aplicativo.**

Construção e Projeto

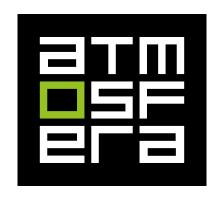
1 bloco 2 elevadores 51 apartamentos 51 depósitos no subsolo 59 vagas de garagem 1.840 m² de terreno Piso em porcelanato
Bancadas de pedra
Esquadrias em alumínio
Guarda corpo em aço galvanizado a fogo
Brises em bambu autoclavado

Infraestrutura para

Ar condicionado split e aspiração central Aquecedor de passagem à gas Churrasqueira à gas estilo americano

Av. Atlântica, 610 - Praia Grande, Ubatuba vendas@atmosfera.com

Todas as imagens são meramente ilustrativas. Os acabamentos serão descritos no contrato definitivo de compra e venda da unidade. As áreas comuns serão entregues decoradas e equipadas pela construtra, podendo diferir das sugestões apresentadas nas ilustrações. PERKINS+WILL



incorporadora